

◆施設基本情報

施設ID	26		施設名	文化財課山田分室		
所管部署	観光にぎわい部		施設 外 観			
	文化財課					
大分類	行政系施設					
中分類	庁舎等					
小分類	その他庁舎系施設					
地域区分	中部地域					
用途地域等	第二種住居地域					
	-					
複合施設	小規模保育施設					
施設概要 (設置の経緯や背景)	<p>平成29年度末で図書館分室としての機能を廃止。平成30年度から文化財課所管。 市内の遺跡の発掘調査で作成した記録類（図面、写真等）及び出土した埋蔵文化財（遺物）の洗 浄・注記・復元等の整理作業や、発掘調査報告書等の刊行作業を行う施設。 原則、市民公開は行わない。 平成31年度（令和元年度）より小規模保育施設（『小規模保育園 のはらうた』）が1階の一部に 入居。</p>					
開設年度	平成17年度		建 物	延床面積	690.00 m ²	
設置 根拠	法 令	-		建築年数加重平均	38 年	
	条例等	-		建築年数（主たる建物）	築 38 年	
位 置	所在地	枚方市都丘町6-9		構 造（主たる建物）	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「都ヶ丘」バス停		階 数（主たる建物）	地上 2 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内		所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営		耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無		
開 館	開館時間	9:00 ~ 17:30	土 地	敷地面積	595.72 m ²	
	開館日数	242日 日/年		所有区分	市有地	
	休館日	土日祝日及び年末年始	A E D		無	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無	
	出入口スロープ	未設置	関 連 計 画	-		
	トイレ	身障者用				
	出入口自動ドア	設置済				
駐 車 場	駐車場台数	台	特 記 事 項	建具の調整不良、雨漏り等があり、改善が必要であるが、市 有建築物保全計画により、順次改善していく予定。		
	障害者用駐車区画	無				
	駐輪場台数	5 台				
防 災	応急避難	指定無				
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無				
	ボランティア活動拠点	指定無				
	災害区域	指定無				

◆財務情報

(千円)

項目	平成31年度	令和2年度	令和3年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	0	0
歳出②			
光熱水費	1,602	1,226	981
修繕料	176	173	0
委託料	2,647	2,573	1,163
人件費	2,883	3,463	4,413
その他維持管理費	6	6	5
事業運営費	90	97	1,650
歳出小計	7,404	7,538	8,211
収支			
収支	▲ 7,404	▲ 7,538	▲ 8,211
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 1.8	▲ 8.9
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目		平成31年度	令和2年度	令和3年度	一次評価 の指標	
利用指標	単位					
1	開館日数	日	242.00	268.00	242.00	●
2	-		-			
3	-		-			
4	-		-			
5	-		-			
6	-		-			
7	-		-			
8	-	-	-			
9	-	-	-			
10	-	-	-			
11	-	-	-			
12	-	-	-			
13	-	-	-			
14	-	-	-			
15	-	-	-			
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	開館日数		(a+b) の合計値 の偏差値	2021年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 其他庁舎系施設	53.21		53.21	58.66	56.82	67.30
中分類 庁舎等	-	-	-	52.42	54.89	55.67
大分類 行政系施設	-	-	-	51.10	54.25	53.97

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	埋蔵文化財整理作業施設	昭和60年3月	38	RC	2	0	690.00	枚方市
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成25年度	—	—	
2	平成25年度	—	—	—
3	平成25年度	—	—	
4	平成26年度	—	—	
5	平成26年度	—	—	—
6	平成26年度	—	—	
7	平成27年度	—	—	
8	平成27年度	—	—	—
9	平成27年度	—	—	
10	平成28年度	—	—	
11	平成28年度	—	—	—
12	平成28年度	—	—	
13	平成29年度	—	—	
14	平成29年度	—	—	—
15	平成29年度	—	—	
16	平成30年度			
17	平成30年度			
18	平成30年度			
19	平成31年度			
20	平成31年度			
21	平成31年度			
22	令和2年度	空調設備	28,380	
23	令和2年度			
24	令和2年度			
25	令和3年度			
26	令和3年度			
27	令和3年度			

◆施設基本情報

施設ID	216	施設名	元幼児療育園			
所管部署	観光にぎわい部	施設外観				
	観光交流課					
大分類	行政系施設					
中分類	庁舎等					
小分類	その他庁舎系施設					
地域区分	南西部地域					
用途地域等	第二種住居地域					
複合施設	-					
施設概要 (設置の経緯や背景)	令和元年度より幼児療育園が廃止され、当該跡地については観光交流拠点として活用方法を検討している。					
開設年度	昭和45年度	建物	延床面積	457.10 m ²		
設置根拠	法令		-	建築年数加重平均	51 年	
	条例等		-	建築年数(主たる建物)	築 52 年	
位置	所在地		枚方市三矢町4-10	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停		京阪 枚方市駅	階数(主たる建物)	地上 2 階	地下 0 階
	徒歩所要時間		徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態		直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間		-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	677.22 m ²	
	開館日数	- 日/年		所有区分	市有地	
	休館日	-	A E D	無		
バリアフリー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー	無		
	出入口スロープ	未設置	関連計画	-		
	トイレ	通常				
	出入口自動ドア	設置済				
駐車場	駐車場台数	- 台	特記事項	-		
	障害者用駐車区画	無				
	駐輪場台数	- 台				
防災	応急避難	指定無				
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無				
	ボランティア活動拠点	指定無				
	災害区域	洪水浸水想定区域				

◆財務情報

(千円)

項目	平成31年度	令和2年度	令和3年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	0	0
歳出②			
光熱水費	461	384	33
修繕料	0	0	0
委託料	379	296	209
人件費	0	0	0
その他維持管理費	3	4	4
事業運営費	0	0	0
歳出小計	843	683	246
収支			
収支	▲ 843	▲ 683	▲ 246
(①-②) 対前年度比(%)	-	19.0	64.1
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目		単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度	一次評価 の指標
利用指標						
1	在籍者数(児数)	人				
2	定員数	人				
3	利用者数	人				
4	1㎡当りの児童数	人				
5	利用率(定員)	%				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	開館日数 a	b	(a+b) の合計値 の偏差値	2021年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類 其他庁舎系施設	22.14		22.14	42.40	57.29	49.65
中分類 庁舎等	-	-	-	41.95	55.48	48.00
大分類 行政系施設	-	-	-	40.55	54.89	46.62

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和45年8月	52	RC	2	0	445.50	枚方市
2	機械室	昭和47年7月	50	S	1	0	9.80	枚方市
3	ボイラー室	昭和58年4月	39	CB	1	0	1.80	枚方市
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成25年度	-	-	
2	平成25年度	-	-	-
3	平成25年度	-	-	
4	平成26年度	-	-	
5	平成26年度	-	-	-
6	平成26年度	-	-	
7	平成27年度	-	-	
8	平成27年度	-	-	-
9	平成27年度	-	-	
10	平成28年度	-	-	
11	平成28年度	-	-	-
12	平成28年度	-	-	
13	平成29年度	-	-	
14	平成29年度	-	-	-
15	平成29年度	-	-	
16	平成30年度			
17	平成30年度			
18	平成30年度			
19	平成31年度			
20	平成31年度			
21	平成31年度			
22	令和2年度			
23	令和2年度			
24	令和2年度			
25	令和3年度			
26	令和3年度			
27	令和3年度			

◆施設基本情報

施設ID	230	施設名	枚方市教育委員会分室			
所管部署	総合教育部	施設 外 観				
	教育政策課					
大分類	行政系施設					
中分類	庁舎等					
小分類	その他庁舎系施設					
地域区分	中部地域					
用途地域等	第二種中高層住居専用地域					
複合施設	-					
施設概要 (設置の経緯や背景)	施設整備室 メンテナンスグループ事務所					
開設年度	平成15年度		延床面積	456.00 m ²		
設置 根拠	法令	-	建築年数加重平均	46 年		
	条例等	-	建築年数(主たる建物)	築 46 年		
位置	所在地	枚方市中宮本町17-1	建 物	構造(主たる建物)	鉄骨造	
	最寄駅・バス停	「中宮住宅前」バス停		階数(主たる建物)	地上 1 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満		所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営		耐震診断(主たる建物)	未実施	
	指定期間	-		耐震改修(主たる建物)	未実施	
開 館	開館時間	8:30 ~ 17:00		土 地	敷地面積	1,696.77 m ²
	開館日数	157 日/年	所有区分		市有地	
	休館日	土・日曜日・祝日	A E D		無	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無	
	出入口スロープ	未設置	関 連 計 画	公共マネジメント推進委員会で売却の方針が示され、令和4年度に売却へ向けて手続きを進める		
	トイレ	未設置				
	出入口自動ドア	未設置				
駐 車 場	駐車場台数	無 台				
	障害者用駐車区画	無				
	駐輪場台数	10 台				
防 災	応急避難	指定無				
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無				
	ボランティア活動拠点	指定無				
	災害区域	指定無				

◆財務情報

(千円)

項目	平成31年度	令和2年度	令和3年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	506	240	542
歳入小計	506	240	542
歳出②			
光熱水費	1,110	979	942
修繕料	275	0	0
委託料	850	902	858
人件費	0	0	0
その他維持管理費	7	7	7
事業運営費	129,010	120,204	118,472
歳出小計	131,252	122,092	120,279
収支			
収支	▲ 130,746	▲ 121,852	▲ 119,737
(①-②) 対前年度比(%)	-	6.8	1.7
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目		平成31年度	令和2年度	令和3年度	一次評価 の指標	
利用指標	単位					
1	開館日数	日	240.00	230.00	157.00	●
2	-	-				
3	-	-				
4	-	-				
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	開館日数		(a+b) の合計値 の偏差値	2021年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 其他庁舎系施設	42.30		42.30	48.65	46.50	44.58
中分類 庁舎等	-	-	-	45.97	41.88	40.56
大分類 行政系施設	-	-	-	44.61	40.12	38.67

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	事務所兼作業所	昭和51年4月	46	S	1	0	448.00	枚方市
2	倉庫	昭和51年4月	46	W	1	0	8.00	枚方市
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成25年度	-	-	
2	平成25年度	-	-	-
3	平成25年度	-	-	
4	平成26年度	-	-	
5	平成26年度	-	-	-
6	平成26年度	-	-	
7	平成27年度	-	-	
8	平成27年度	-	-	-
9	平成27年度	-	-	
10	平成28年度	-	-	
11	平成28年度	-	-	-
12	平成28年度	-	-	
13	平成29年度	-	-	
14	平成29年度	-	-	-
15	平成29年度	-	-	
16	平成30年度			
17	平成30年度			
18	平成30年度			
19	平成31年度			
20	平成31年度			
21	平成31年度			
22	令和2年度			
23	令和2年度			
24	令和2年度			
25	令和3年度			
26	令和3年度			
27	令和3年度			

◆施設基本情報

施設ID	232	施設名	職員会館			
所管部署	総務部 職員課	施設 外 観				
大分類	行政系施設					
中分類	庁舎等					
小分類	その他庁舎系施設					
地域区分	南西部地域					
用途地域等	商業地域					
複合施設	-					
施設概要 (設置の経緯や背景)	本市職員の福利厚生増進に寄与するために設置する施設					
開設年度	昭和46年度	建 物	延床面積	1,485.42 m ²		
設置 根拠	法令		-	建築年数加重平均	52 年	
	条例等		枚方市職員会館基金条例、枚方市職員会館規則	建築年数(主たる建物)	築 52 年	
位 置	所在地		枚方市岡東町8-34	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停		京阪 枚方市駅	階 数(主たる建物)	地上 4 階	地下 0 階
	徒歩所要時間		徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態		直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間		-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間		9:00 ~ 21:00	土 地	敷地面積	8,523.71 m ²
	開館日数		241 日/年		所有区分	市有地
	休館日	土・日曜日・祝日	A E D	無		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー			無
	出入口スロープ	未設置	関 連 計 画	-		
	トイレ	通常				
	出入口自動ドア	未設置				
駐 車 場	駐車場台数	台	特 記 事 項	水道・電気については市民会館から供給を受けている。また、空調についても一部市民会館と一体のものとなっている。		
	障害者用駐車区画	無				
	駐輪場台数	台				
防 災	応急避難	指定無				
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無				
	ボランティア活動拠点	指定無				
	災害区域	洪水浸水想定区域 内水浸水想定区域				

◆財務情報

(千円)

項目	平成31年度	令和2年度	令和3年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	1,034
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	0	1,034
歳出②			
光熱水費	2,249	1,656	2,056
修繕料	0	0	0
委託料	3,805	4,164	4,181
人件費	80	80	79
その他維持管理費	8	8	8
事業運営費	2,886	2,871	2,829
歳出小計	9,028	8,779	9,152
収支			
(①-②) 収支	▲ 9,028	▲ 8,779	▲ 8,118
(①-②) 対前年度比(%)	-	2.8	7.5
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目		単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度	一次評価 の指標
利用指標						
1	開館日数	日	242.00	172.00	241.00	●
2	利用可能コマ数	コマ	4,840.00	3,440.00	4,820.00	
3	利用コマ数	コマ	2,021.00	1,399.00	1,488.00	
4	-	-				
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	1F(148.68㎡)・3F(133.09㎡)について、行政財産使用許可している。使用料は5割免除。利用可能コマ数は、開館日×5部屋×4コマ。					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	開館日数 a	b	(a+b) の合計値 の偏差値	2021年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類 其他庁舎系施設	53.08		53.08	41.15	57.09	48.03
中分類 庁舎等	-	-	-	41.14	55.22	47.17
大分類 行政系施設	-	-	-	39.74	54.61	45.81

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	会館	昭和45年12月	52	RC	4	0	1,485.42	枚方市
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成25年度	—	—	
2	平成25年度	—	—	—
3	平成25年度	—	—	
4	平成26年度	—	—	
5	平成26年度	—	—	—
6	平成26年度	—	—	
7	平成27年度	—	—	
8	平成27年度	—	—	—
9	平成27年度	—	—	
10	平成28年度	—	—	
11	平成28年度	—	—	—
12	平成28年度	—	—	
13	平成29年度	—	—	
14	平成29年度	—	—	—
15	平成29年度	—	—	
16	平成30年度	硝子	3,240	大阪北部地震により破損した 硝子改修工事
17	平成30年度			
18	平成30年度			
19	平成31年度			
20	平成31年度			
21	平成31年度			
22	令和2年度			
23	令和2年度			
24	令和2年度			
25	令和3年度			
26	令和3年度			
27	令和3年度			

◆施設基本情報

施設ID	234	施設名	サンプルザ1号館201号室（健康福祉政策課）			
所管部署	健康福祉部	施設 外 観				
	健康福祉政策課					
大分類	行政系施設					
中分類	庁舎等					
小分類	その他庁舎系施設					
地域区分	南西部地域					
用途地域等	商業地域					
複合施設	-					
施設概要 (設置の経緯や背景)	犯罪や非行に陥った者を健全な社会人として更生するように、保護司が面談・指導を行い援助するほか、犯罪の予防に関する地域住民からの相談に応じるための施設。					
開設年度	平成25年度（更生保護サポートセンターの設置年）		延床面積	45.87 m ²		
設置 根拠	法令	-	建築年数加重平均	48 年		
	条例等	-	建築年数（主たる建物）	築 48 年		
位置	所在地	枚方市岡東町12-1	建 物	構造（主たる建物）	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 枚方市駅		階 数（主たる建物）	地上 6 階	地下 2 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内		所有区分(主たる建物)	区分所有	
運 営	運営形態	直営		耐震診断(主たる建物)	-	
	指定期間	-		耐震改修(主たる建物)	-	
開 館	開館時間	10:00 ~ 16:00		土 地	敷地面積	- m ²
	開館日数	122 日/年	所有区分		市有地	
	休館日	月曜日・金曜日・祝日・年末年始・夏季臨時休所	A E D	無		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		無	
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-		
	トイレ	身障者用				
	出入口自動ドア	設置済				
駐車場	駐車場台数	無 台				
	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-		
	駐輪場台数	無 台				
防 災	応急避難	指定無				
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無				
	ボランティア活動拠点	指定無				
	災害区域	洪水浸水想定区域 内水浸水想定区域				

◆財務情報

(千円)

項目	平成31年度	令和2年度	令和3年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	0	0
歳出②			
光熱水費	0	0	0
修繕料	0	0	0
委託料	69	70	63
人件費	750	239	393
その他維持管理費	0	0	0
事業運営費	302	291	260
歳出小計	1,121	600	716
収支			
収支	▲ 1,121	▲ 600	▲ 716
(①-②) 対前年度比(%)	-	46.5	▲ 19.4
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目		平成31年度	令和2年度	令和3年度	一次評価 の指標	
利用指標	単位					
1	開館日数	日	235.00	136.50	122.00	●
2	利用者数	人	289.00	72.00	148.00	
3	-	-				
4	-	-				
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	開館日数		(a+b) の合計値 の偏差値	2021年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 其他庁舎系施設	37.80		37.80	46.15	56.67	53.15
中分類 庁舎等	-	-	-	44.36	54.69	49.27
大分類 行政系施設	-	-	-	42.99	54.04	47.79

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	事務所	昭和50年3月	48	SRC	6	2	45.87	区分所有
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成25年度	-	-	
2	平成25年度	-	-	-
3	平成25年度	-	-	
4	平成26年度	-	-	
5	平成26年度	-	-	-
6	平成26年度	-	-	
7	平成27年度	-	-	
8	平成27年度	-	-	-
9	平成27年度	-	-	
10	平成28年度	-	-	
11	平成28年度	-	-	-
12	平成28年度	-	-	
13	平成29年度	-	-	
14	平成29年度	-	-	-
15	平成29年度	-	-	
16	平成30年度			
17	平成30年度			
18	平成30年度			
19	平成31年度			
20	平成31年度			
21	平成31年度			
22	令和2年度			
23	令和2年度			
24	令和2年度			
25	令和3年度			
26	令和3年度			
27	令和3年度			

◆施設基本情報

施設ID	235	施設名	サンプラザ1号館502号室（人権政策室）			
所管部署	市長公室 人権政策室	施設 外 観				
大分類	行政系施設					
中分類	庁舎等					
小分類	その他庁舎系施設					
地域区分	南西部地域					
用途地域等	商業地域					
複合施設	-					
施設概要 (設置の経緯や背景)	市と協力、連携し、人権施策を推進するための施設。					
開設年度	平成18年度	建 物	延床面積	70.25 m ²		
設置 根拠	法 令		-	建築年数加重平均	48 年	
	条例等		-	建築年数（主たる建物）	築 48 年	
位 置	所在地		枚方市岡東町12-1	構 造（主たる建物）	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停		京阪 枚方市駅	階 数（主たる建物）	地上 6 階	地下 2 階
	徒歩所要時間		徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	区分所有	
運 営	運営形態		委託	耐震診断(主たる建物)	-	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	-		
開 館	開館時間	9:00 ~ 17:30	土 地	敷地面積	- m ²	
	開館日数	242 日/年		所有区分	市有地	
	休館日	土・日曜日・祝日	A E D		無	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		無	
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-		
	トイレ	身障者用				
	出入口自動ドア	設置済				
駐 車 場	駐車場台数	台	特 記 事 項	-		
	障害者用駐車区画	無				
	駐輪場台数	台				
防 災	応急避難	指定無				
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無				
	ボランティア活動拠点	指定無				
	災害区域	洪水浸水想定区域 内水浸水想定区域				

◆財務情報

(千円)

項目	平成31年度	令和2年度	令和3年度
歳入①			
補助金等	5,028	5,148	4,512
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	5,028	5,148	4,512
歳出②			
光熱水費	0	0	0
修繕料	0	0	0
委託料	0	0	0
人件費	0	0	0
その他維持管理費	0	0	0
事業運営費	47,749	48,259	47,601
歳出小計	47,749	48,259	47,601
収支			
収支	▲ 42,721	▲ 43,111	▲ 43,089
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 0.9	0.1
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目		平成31年度	令和2年度	令和3年度	一次評価 の指標	
利用指標	単位					
1	開館日数	日	240.00	243.00	242.00	●
2	-	-				
3	-	-				
4	-	-				
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	開館日数		(a+b) の合計値 の偏差値	2021年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 其他庁舎系施設	53.21		53.21	46.15	32.05	25.64
中分類 庁舎等	-	-	-	44.36	23.68	25.17
大分類 行政系施設	-	-	-	42.99	20.35	22.79

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	事務所	昭和50年3月	48	RC	6	2	70.25	区分所有
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成25年度	-	-	
2	平成25年度	-	-	-
3	平成25年度	-	-	
4	平成26年度	-	-	
5	平成26年度	-	-	-
6	平成26年度	-	-	
7	平成27年度	-	-	
8	平成27年度	-	-	-
9	平成27年度	-	-	
10	平成28年度	-	-	
11	平成28年度	-	-	-
12	平成28年度	-	-	
13	平成29年度	-	-	
14	平成29年度	-	-	-
15	平成29年度	-	-	
16	平成30年度			
17	平成30年度			
18	平成30年度			
19	平成31年度			
20	平成31年度			
21	平成31年度			
22	令和2年度			
23	令和2年度			
24	令和2年度			
25	令和3年度			
26	令和3年度			
27	令和3年度			

◆施設基本情報

施設ID	236	施設名	サンプラザ1号館502号室（市民税課）			
所管部署	市民生活部	施設 外 観				
	市民税課					
大分類	行政系施設					
中分類	庁舎等					
小分類	その他庁舎系施設					
地域区分	南西部地域					
用途地域等	商業地域					
複合施設	-					
施設概要 (設置の経緯や背景)	～H28.6税総合システム開発担当職員の事務室、H29.1～市民税課当初賦課事務作業場所					
開設年度	平成17年度	建 物	延床面積	46.84 m ²		
設置 根拠	法令		-	建築年数加重平均	48 年	
	条例等		-	建築年数（主たる建物）	築 48 年	
位 置	所在地		枚方市岡東町12-1	構 造（主たる建物）	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停		京阪 枚方市駅	階 数（主たる建物）	地上 6 階	地下 2 階
	徒歩所要時間		徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	区分所有	
運 営	運営形態		直営	耐震診断(主たる建物)	-	
	指定期間		-	耐震改修(主たる建物)	-	
開 館	開館時間	9:00 ～ 17:30	土 地	敷地面積	- m ²	
	開館日数	250 日/年		所有区分	市有地	
	休館日	土・日曜日・祝日	A E D		無	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		無	
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-		
	トイレ	身障者用				
	出入口自動ドア	設置済				
駐 車 場	駐車場台数	台	特 記 事 項	-		
	障害者用駐車区画	無				
	駐輪場台数	台				
防 災	応急避難	指定無				
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無				
	ボランティア活動拠点	指定無				
	災害区域	洪水浸水想定区域 内水浸水想定区域				

◆財務情報

(千円)

項目	平成31年度	令和2年度	令和3年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	0	0
歳出②			
光熱水費	56	56	65
修繕料	11	0	0
委託料	7	7	7
人件費	401	399	393
その他維持管理費	927	933	933
事業運営費	2,511	2,074	2,389
歳出小計	3,912	3,468	3,786
収支			
収支	▲ 3,912	▲ 3,468	▲ 3,786
(①-②) 対前年度比(%)	-	11.4	▲ 9.2
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目		平成31年度	令和2年度	令和3年度	一次評価 の指標	
利用指標	単位					
1	開館日数	日	250.00	250.00	250.00	●
2	-	-				
3	-	-				
4	-	-				
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	開館日数		(a+b) の合計値 の偏差値	2021年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 其他庁舎系施設	54.24		54.24	46.15	53.98	50.15
中分類 庁舎等	-	-	-	44.36	51.31	46.64
大分類 行政系施設	-	-	-	42.99	50.37	45.07

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	事務所	昭和50年3月	48	RC	6	2	46.84	区分所有
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成25年度	-	-	
2	平成25年度	-	-	-
3	平成25年度			
4	平成26年度	-	-	
5	平成26年度	-	-	-
6	平成26年度			
7	平成27年度	-	-	
8	平成27年度	-	-	-
9	平成27年度			
10	平成28年度	-	-	
11	平成28年度	-	-	-
12	平成28年度			
13	平成29年度	-	-	
14	平成29年度	-	-	-
15	平成29年度			
16	平成30年度			
17	平成30年度			
18	平成30年度			
19	平成31年度			
20	平成31年度			
21	平成31年度			
22	令和2年度			
23	令和2年度			
24	令和2年度			
25	令和3年度			
26	令和3年度			
27	令和3年度			

◆施設基本情報

施設ID	238	施設名	サンプラザ1号館枚方市役所分室			
所管部署	総務部		施設 外 観			
	総務管理室 総務管理課					
大分類	行政系施設					
中分類	庁舎等					
小分類	その他庁舎系施設					
地域区分	南西部地域					
用途地域等	商業地域					
	-					
複合施設	-					
施設概要 (設置の経緯や背景)	所管部署の用途に合わせた市民サービスの向上を目的に設置。					
開設年度	昭和50年度		延床面積	234.08 m ²		
設置 根拠	法令	-	建築年数加重平均	48 年		
	条例等	-	建築年数(主たる建物)	築 48 年		
位置	所在地	枚方市岡東町12-1	建 物	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 枚方市駅		階 数(主たる建物)	地上 6 階	地下 2 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内		所有区分(主たる建物)	区分所有	
運 営	運営形態	直営		耐震診断(主たる建物)	-	
	指定期間	-		耐震改修(主たる建物)	-	
開 館	開館時間	9:00 ~ 17:30		土 地	敷地面積	- m ²
	開館日数	242 日/年	所有区分		市有地	
	休館日	土・日曜日・祝日	A E D		無	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		無	
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-		
	トイレ	身障者用				
	出入口自動ドア	設置済				
駐車場	駐車場台数	台				
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-		
	駐輪場台数	台				
	応急避難	指定無				
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無				
防 災	ボランティア活動拠点	指定無				
	災害区域	洪水浸水想定区域 内水浸水想定区域				

◆財務情報

(千円)

項目	平成31年度	令和2年度	令和3年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	0	0
歳出②			
光熱水費	293	196	186
修繕料	0	0	0
委託料	266	681	268
人件費	802	798	786
その他維持管理費	4,656	4,687	4,687
事業運営費	484	548	548
歳出小計	6,501	6,909	6,475
収支			
収支	▲ 6,501	▲ 6,909	▲ 6,475
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 6.3	6.3
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目		平成31年度	令和2年度	令和3年度	一次評価 の指標	
利用指標	単位					
1	開館日数	日	240.00	243.00	242.00	●
2	-	-				
3	-	-				
4	-	-				
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	開館日数 a	b	(a+b) の合計値 の偏差値	2021年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類 其他庁舎系施設	53.21		53.21	46.15	56.17	52.60
中分類 庁舎等	-	-	-	44.36	54.07	48.78
大分類 行政系施設	-	-	-	42.99	53.36	47.29

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	事務所	昭和50年3月	48	RC	6	2	234.08	区分所有
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成25年度	-	-	
2	平成25年度	-	-	-
3	平成25年度	-	-	
4	平成26年度	-	-	
5	平成26年度	-	-	-
6	平成26年度	-	-	
7	平成27年度	-	-	
8	平成27年度	-	-	-
9	平成27年度	-	-	
10	平成28年度	-	-	
11	平成28年度	-	-	-
12	平成28年度	-	-	
13	平成29年度	-	-	
14	平成29年度	-	-	-
15	平成29年度	-	-	
16	平成30年度			
17	平成30年度			
18	平成30年度			
19	平成31年度			
20	平成31年度			
21	平成31年度			
22	令和2年度			
23	令和2年度			
24	令和2年度			
25	令和3年度			
26	令和3年度			
27	令和3年度			

◆施設基本情報

施設ID	239	施設名	消費生活センター			
所管部署	危機管理部 消費生活センター	施設 外 観				
大分類	行政系施設					
中分類	庁舎等					
小分類	その他庁舎系施設					
地域区分	南西部地域					
用途地域等	商業地域					
複合施設	-					
施設概要 (設置の経緯や背景)	消費生活相談や講座の開催等の消費者啓発を行い、消費生活の向上に寄与することを目的とする施設。					
開設年度	昭和55年度	建 物	延床面積	337.02 m ²		
設置 根拠	法令		-	建築年数加重平均	48 年	
	条例等		-	建築年数(主たる建物)	築 48 年	
位 置	所在地		枚方市岡東町12-3	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停		京阪 枚方市駅	階 数(主たる建物)	地上 5 階	地下 1 階
	徒歩所要時間		徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	区分所有	
運 営	運営形態		直営	耐震診断(主たる建物)	-	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	-		
開 館	開館時間	9:00 ~ 17:30	土 地	敷地面積	- m ²	
	開館日数	242 日/年		所有区分	区分所有	
	休館日	土・日曜日・祝日	A E D		有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		無	
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-		
	トイレ	身障者用				
	出入口自動ドア	設置済				
駐 車 場	駐車場台数	- 台	特 記 事 項	-		
	障害者用駐車区画	無				
	駐輪場台数	- 台				
防 災	応急避難	指定無				
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無				
	ボランティア活動拠点	指定無				
	災害区域	洪水浸水想定区域 内水浸水想定区域				

◆財務情報

(千円)

項目	平成31年度	令和2年度	令和3年度
歳入①			
補助金等	13,275	11,079	7,191
使用料	0	0	0
手数料	841	887	904
その他	13	3	1
歳入小計	14,128	11,969	8,096
歳出②			
光熱水費	642	698	741
修繕料	0	0	0
委託料	951	825	825
人件費	1,523	1,515	1,493
その他維持管理費	7,584	6,195	6,195
事業運営費	70,587	69,909	60,063
歳出小計	81,287	79,142	69,317
収支			
(①-②)	▲ 67,159	▲ 67,173	▲ 61,221
対前年度比(%)	-	0.0	8.9
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目		平成31年度	令和2年度	令和3年度	一次評価 の指標	
利用指標	単位					
1	開館日数	日	240.00	243.00	242.00	●
2	利用件数(相談件数)	件	3,150.00	3,414.00	3,016.00	
3	-	-				
4	-	-				
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	開館日数 a	b	(a+b) の合計値 の偏差値	2021年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類 其他庁舎系施設	53.21		53.21	46.15	49.83	45.51
中分類 庁舎等	-	-	-	44.36	46.08	42.57
大分類 行政系施設	-	-	-	42.99	44.69	40.85

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	公民館	昭和50年3月	48	RC	5	1	337.02	区分所有
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成25年度	-	-	
2	平成25年度	-	-	-
3	平成25年度	-	-	
4	平成26年度	-	-	
5	平成26年度	-	-	-
6	平成26年度	-	-	
7	平成27年度	-	-	
8	平成27年度	-	-	-
9	平成27年度	-	-	
10	平成28年度	-	-	
11	平成28年度	-	-	-
12	平成28年度	-	-	
13	平成29年度	-	-	
14	平成29年度	-	-	-
15	平成29年度	-	-	
16	平成30年度			
17	平成30年度			
18	平成30年度			
19	平成31年度			
20	平成31年度			
21	平成31年度			
22	令和2年度			
23	令和2年度			
24	令和2年度			
25	令和3年度			
26	令和3年度			
27	令和3年度			

◆施設基本情報

施設ID	240	施設名	サンプラザ3号館410号室			
所管部署	総務部		施設 外 観			
	総務管理室 総務管理課					
大分類	行政系施設					
中分類	庁舎等					
小分類	その他庁舎系施設					
地域区分	南西部地域					
用途地域等	商業地域					
	-					
複合施設	-					
施設概要 (設置の経緯や背景)	所管部署の用途に合わせた市民サービスの向上を目的に設置。					
開設年度	平成20年度		延床面積	771.02 m ²		
設置 根拠	法令	-	建築年数加重平均	48 年		
	条例等	-	建築年数(主たる建物)	築 48 年		
位置	所在地	枚方市岡東町12-3	建 物	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 枚方市駅		階 数(主たる建物)	地上 5 階	地下 1 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内		所有区分(主たる建物)	借家	
運 営	運営形態	直営		耐震診断(主たる建物)	-	
	指定期間	-		耐震改修(主たる建物)	-	
開 館	開館時間	9:00 ~ 17:30		土 地	敷地面積	- m ²
	開館日数	242 日/年	所有区分		借地	
	休館日	土・日曜日・祝日	A E D		無	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		無	
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-		
	トイレ	通常				
	出入口自動ドア	設置済				
駐 車 場	駐車場台数	台	特 記 事 項	-		
	障害者用駐車区画	無				
	駐輪場台数	台				
防 災	応急避難	指定無				
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無				
	ボランティア活動拠点	指定無				
	災害区域	洪水浸水想定区域 内水浸水想定区域				

◆財務情報

(千円)

項目	平成31年度	令和2年度	令和3年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	0	0
歳出②			
光熱水費	2,807	2,688	2,010
修繕料	95	0	0
委託料	715	722	722
人件費	1,603	1,595	1,571
その他維持管理費	34,238	31,253	3,253
事業運営費	1,095	1,539	1,228
歳出小計	40,554	37,797	8,784
収支			
収支	▲ 40,554	▲ 37,797	▲ 8,784
(①-②) 対前年度比(%)	-	6.8	76.8
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目		平成31年度	令和2年度	令和3年度	一次評価 の指標	
利用指標	単位					
1	開館日数	日	240.00	243.00	242.00	●
2	-	-				
3	-	-				
4	-	-				
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	開館日数		(a+b) の合計値 の偏差値	2021年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 其他庁舎系施設	53.21		53.21	46.15	56.84	53.35
中分類 庁舎等	-	-	-	44.36	54.91	49.44
大分類 行政系施設	-	-	-	42.99	54.28	47.97

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	ひらかたサンプラザ3号館	昭和50年3月	48	RC	5	1	771.02	借家
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成25年度	—	—	
2	平成25年度	—	—	—
3	平成25年度	—	—	
4	平成26年度	—	—	
5	平成26年度	—	—	—
6	平成26年度	—	—	
7	平成27年度	—	—	
8	平成27年度	—	—	—
9	平成27年度	—	—	
10	平成28年度	—	—	
11	平成28年度	—	—	—
12	平成28年度	—	—	
13	平成29年度	—	—	
14	平成29年度	—	—	—
15	平成29年度	—	—	
16	平成30年度			
17	平成30年度			
18	平成30年度			
19	平成31年度			
20	平成31年度			
21	平成31年度			
22	令和2年度			
23	令和2年度			
24	令和2年度			
25	令和3年度			
26	令和3年度			
27	令和3年度			

◆施設基本情報

施設ID	244	施設名	枚方市駅市民室サービスセンター				
施設外観	所管部署	市民生活部 市民室 地域サービス課					
	大分類	行政系施設					
	中分類	庁舎等					
	小分類	その他庁舎系施設					
	地域区分	南西部地域					
	用途地域等	商業地域					
	複合施設	文化観光協会、観光ステーションふれあいホール、パスポートセンター					
	施設概要 (設置の経緯や背景)	市民の利便を増進することを目的に、京阪電車・枚方市駅舎2階に開設。休日や平日の時間外も住民票の写しや印鑑証明、戸籍証明などの交付を行う。同フロアには、パスポートセンター、枚方文化観光協会、観光ステーション、ふれあいホールがあり、所管は観光交流課となっている。					
開設年度	平成6年度		延床面積	44.07 m ²			
設置根拠	法令	地方自治法	建築年数加重平均	28 年			
	条例等	枚方市駅市民室サービスセンター管理規則	建築年数(主たる建物)	築 28 年			
位置	所在地	枚方市岡東町19-1	建物	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	京阪 枚方市駅		階数(主たる建物)	地上 2 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内		所有区分(主たる建物)	借家		
運営	運営形態	直営		耐震診断(主たる建物)	-		
	指定期間	-		耐震改修(主たる建物)	-		
開館	開館時間	8:00 ~ 20:00		土地	敷地面積	- m ²	
	開館日数	308 日/年			所有区分	-	
	休館日	木曜日・年末年始	A E D		無		
バリアフリー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済	関連計画	-			
	トイレ	身障者用					
	出入口自動ドア	設置済					
駐車場	駐車場台数	台	特記事項	土日・祝日の開館時間は9:00~17:30			
	障害者用駐車区画	-					
	駐輪場台数	台					
防災	応急避難	指定無					
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無					
	ボランティア活動拠点	指定無					
	災害区域	指定無					

◆財務情報

(千円)

項目	平成31年度	令和2年度	令和3年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	16,969	14,184	11,865
その他	0	0	0
歳入小計	16,969	14,184	11,865
歳出②			
光熱水費	0	0	0
修繕料	0	0	0
委託料	0	0	0
人件費	29,646	18,893	0
その他維持管理費	1	1	1
事業運営費	802	1,595	25,773
歳出小計	30,449	20,489	25,775
収支			
収支	▲ 13,480	▲ 6,305	▲ 13,910
(①-②) 対前年度比(%)	-	53.2	▲ 120.6
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目		平成31年度	令和2年度	令和3年度	一次評価 の指標	
利用指標	単位					
1	開館日数	日	309.00	308.00	307.00	●
2	窓口サービス件数	件	51,461.00	43,849.00	36,422.00	
3	-	-				
4	-	-				
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	・窓口サービス件数は各種証明書発行件数（無料含む）					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	開館日数		(a+b) の合計値 の偏差値	2021年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 其他庁舎系施設	61.56		61.56	71.17	44.31	67.30
中分類 庁舎等	-	-	-	60.47	39.13	49.69
大分類 行政系施設	-	-	-	59.21	37.13	47.29

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	枚方市駅市民室サービスセンター	平成6年	28	RC	2	0	44.07	借家
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成25年度	-	-	
2	平成25年度	-	-	-
3	平成25年度	-	-	
4	平成26年度	-	-	
5	平成26年度	-	-	-
6	平成26年度	-	-	
7	平成27年度	-	-	
8	平成27年度	-	-	-
9	平成27年度	-	-	
10	平成28年度	-	-	
11	平成28年度	-	-	-
12	平成28年度	-	-	
13	平成29年度	-	-	
14	平成29年度	-	-	-
15	平成29年度	-	-	
16	平成30年度			
17	平成30年度			
18	平成30年度			
19	平成31年度			
20	平成31年度			
21	平成31年度			
22	令和2年度			
23	令和2年度			
24	令和2年度			
25	令和3年度			
26	令和3年度			
27	令和3年度			

◆施設基本情報

施設ID	248	施設名	パスポートセンター		
所管部署	市民生活部 市民室 地域サービス課	施設 外 観			
大分類	行政系施設				
中分類	庁舎等				
小分類	その他庁舎系施設				
地域区分	南西部地域				
用途地域等	商業地域				
複合施設	文化観光協会、観光ステーションふれあいホール、枚方市駅市民室サービスセンター				
施設概要 (設置の経緯や背景)	大阪版地方分権推進制度による移譲事務を受け、平成25年1月、パスポートの申請受付及び交付業務を目的とする施設として、京阪電鉄・枚方市駅舎2階に開設した。建設における補助金、交付金は無く、開設以降増改築は行っていない。同フロアには、従来より枚方市駅市民室サービスセンター、枚方文化観光協会、観光ステーション、ふれあいホールがあり、所管は観光交流課となっている。				
開設年度	平成24年度	建物	延床面積	41.62 m ²	
設置 根拠	法令		旅券法	建築年数加重平均	28 年
	条例等		枚方市パスポートセンター管理規則	建築年数(主たる建物)	築 28 年
位置	所在地		枚方市岡東町19-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造
	最寄駅・バス停		京阪 枚方市駅	階数(主たる建物)	地上 2 階 地下 0 階
	徒歩所要時間		徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	借家
運営	運営形態		直営	耐震診断(主たる建物)	-
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	-	
開館	開館時間	9:00 ~ 19:00	土地	敷地面積	- m ²
	開館日数	292 日/年		所有区分	-
	休館日	土曜日・祝日	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	身障者用			
	出入口自動ドア	設置済			
駐 車 場	駐車場台数	- 台	特 記 事 項		
	障害者用駐車区画	-			
	駐輪場台数	- 台			
防 災	応急避難	指定無			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	平成31年度	令和2年度	令和3年度
歳入①			
補助金等	13,639	2,198	1,537
使用料	0	0	0
手数料	1,507	510	592
その他	158,466	27,305	21,588
歳入小計	173,611	30,013	23,717
歳出②			
光熱水費	0	0	0
修繕料	0	0	0
委託料	0	0	0
人件費	0	0	0
その他維持管理費	0	0	0
事業運営費	209,489	80,581	55,702
歳出小計	209,490	80,582	55,702
収支			
収支	▲ 35,878	▲ 50,569	▲ 31,985
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 40.9	36.7
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目		平成31年度	令和2年度	令和3年度	一次評価 の指標	
利用指標	単位					
1	開館日数	日	287.00	293.00	292.00	●
2	窓口サービス件数(申請)	件	13,802.00	1,932.00	1,809.00	
3	窓口サービス件数(交付)	件	14,005.00	2,282.00	1,783.00	
4	-	-				
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	開館日数 a	b	(a+b) の合計値 の偏差値	2021年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類 其他庁舎系施設	59.63		59.63	71.17	25.66	46.46
中分類 庁舎等	-	-	-	60.47	15.64	31.43
大分類 行政系施設	-	-	-	59.21	11.61	28.34

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	パスポートセンター	平成6年	28	RC	2	0	41.62	借家
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成25年度	—	—	
2	平成25年度	—	—	—
3	平成25年度	—	—	
4	平成26年度	—	—	
5	平成26年度	—	—	—
6	平成26年度	—	—	
7	平成27年度	—	—	
8	平成27年度	—	—	—
9	平成27年度	—	—	
10	平成28年度	—	—	
11	平成28年度	—	—	—
12	平成28年度	—	—	
13	平成29年度	—	—	
14	平成29年度	—	—	—
15	平成29年度	—	—	
16	平成30年度			
17	平成30年度			
18	平成30年度			
19	平成31年度			
20	平成31年度			
21	平成31年度			
22	令和2年度			
23	令和2年度			
24	令和2年度			
25	令和3年度			
26	令和3年度			
27	令和3年度			